



Prefeitura Municipal de Guanhanes

ESTADO DE MINAS GERAIS

A Comissão de:
Legislação, Justiça e Redação
Sala das Sessões 16/08/04

A Comissão de:
Serviços Públicos Municipais
Sala das Sessões 16/08/04

PRESIDENTE

PROJETO DE LEI N.º

38

/2004.

PRESIDENTE

**AUTORIZA CESSÃO DE PRÉDIO PÚBLICO MUNICIPAL
PARA A INSTALAÇÃO DA UNIPAC - UNIVERSIDADE
PRESIDENTE ANTÔNIO CARLOS E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS**

O Prefeito Municipal de Guanhanes, MG, faz
saber:

A Câmara Municipal de Guanhanes promulga e
eu Prefeito Municipal sanciono a seguinte:

Art. 1º. A presente Lei trata da competente
autorização legislativa para a cessão de prédio público par
a instalação de universidade na forma da presente Lei.

Art. 2º. Fica o Poder Executivo autorizado
a ceder prédio público para a instalação da **UNIPAC -
UNIVERSIDADE PRESIDENTE ANTÔNIO CARLOS**.

§ 1º. Para fins da presente Lei, o Poder
Executivo Municipal de Guanhanes autorizado a ceder imóvel
adequado às necessidades da UNIPAC.

§ 2º. O imóvel cedido à UNIPAC será
utilizado exclusivamente para fins de instalação de cursos
de Níveis Superior e Médio em todas as áreas ministradas
pela UNIPAC.

Art. 3º. A cessão do imóvel será feita
mediante instrumento de Convênio a ser firmado entre a
UNIPAC e o Município de Guanhanes.

Art. 4º. A cessão terá prazo indeterminado
podendo ser prorrogada anualmente mediante termo aditivo.

Art. 5º. Uma vez cessado o Convênio, o
prédio deverá ser desocupado e retornará para a posse do
Município de Guanhanes.

Parágrafo único. Para fins do caput do
presente artigo, uma vez encerradas as atividades da UNIPAC
no Município, o prédio deverá ser desocupado e retornará
para a posse do Município de Guanhanes.



Prefeitura Municipal de Guanhanes

ESTADO DE MINAS GERAIS

Art. 6°. A UNIPAC se responsabilizará pela manutenção das instalações, equipamentos e acessórios do prédio cedido.

Art. 7°. A UNIPAC não poderá locar ou ceder o prédio cedido sob pena de retornar a posse para o Município com a conseqüente rescisão do Termo de Convênio firmado.

Art. 8°. Demais condições constarão no Termo de Convênio a ser firmado entre as partes.

Art. 9°. A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação retroagindo efeitos a 01 de agosto de 2003.

Art. 10°. Revogam-se as disposições em contrário.

Guanhanes, 05 de agosto de 2004.


Dr. José Luiz de Araújo
PREFEITO MUNICIPAL

Dr. José Luiz de Araújo
Prefeito Municipal

Aprovado em 1ª e 2ª discussão
Sala das sessões 20/09/2004

[Assinatura]
PRESIDENTE

A SANÇÃO

Sala das sessões 21/09/2004

[Assinatura]
PRESIDENTE

PARECER DA COMISSÃO DE

Legislação, Justiça e Redação

Após analisarmos o Projeto de Lei nº 38/2004 com
SOMOS FAVORÁVEIS à sua APROVAÇÃO e nesta data o devol-
vemos à MESA DIRETORA para as considerações finais.
Sala das Sessões da Câmara Municipal de Guanhães
aos 20 de Setembro de 2004



[Assinatura]

[Assinatura]
MEMBRO EFETIVO

[Assinatura]
MEMBRO EFETIVO

APROVADO

20/09/04

[Assinatura]

PARECER DA COMISSÃO DE

Serviço P. Municipais

Após analisarmos o Projeto de Lei nº 38/2004 com
SOMOS FAVORÁVEIS à sua APROVAÇÃO e nesta data o devol-
vemos à MESA DIRETORA para as considerações finais.
Sala das Sessões da Câmara Municipal de Guanhães
aos 20 de Setembro de 2004

[Assinatura]
PRESIDENTE

[Assinatura]
MEMBRO EFETIVO

[Assinatura]
MEMBRO EFETIVO



Prefeitura Municipal de Guanhanes

ESTADO DE MINAS GERAIS

JUSTIFICATIVA

A presente Lei trata autorizaçao legislativa para a cessao de prédio público para a instalação da **UNIPAC - UNIVERSIDADE PRESIDENTE ANTÔNIO CARLOS**.

O imóvel cedido à UNIPAC será utilizado exclusivamente para fins de instalação de cursos de Níveis Superior e Médio em todas as áreas ministradas pela UNIPAC.

Tivemos o cuidado de prever na presente Lei que a UNIPAC se responsabilizará pela manutenção das instalações, equipamentos e acessórios do prédio cedido.

A manutenção da cessao compreenderá algumas obrigações:

1. Prestação de Contas anualmente, informando sobre a situação do imóvel.

2. Não poderá locar ou ceder o prédio cedido sob pena de retornar a posse para o Município com a consequente rescisão do Termo de Convênio firmado.

Guanhanes, 05 de agosto de 2004.


Dr. José Luiz de Araújo
PREFEITO MUNICIPAL

Dr. José Luiz de Araújo
Prefeito Municipal