



Prefeitura Municipal de Guanhanes

ESTADO DE MINAS GERAIS

APROVADO

21/06/04

PROJETO DE LEI Nº 031/2004.

A Comissão de:
Legislação, Justiça e Redação
Sala das Sessões 21/06/04

Dispõe sobre a permuta de bens imóveis entre a Prefeitura Municipal de Guanhanes e a Câmara Municipal de Guanhanes e dá outras providências.


PRESIDENTE

A Câmara Municipal de Guanhanes, Estado de Minas Gerais, aprovou e eu Prefeito Municipal sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - A Prefeitura Municipal de Guanhanes transfere a propriedade do imóvel pertencente ao seu patrimônio, situado na Praça Benedito Valadares, atual Néria Coelho Guimarães, Centro desta cidade de Guanhanes, com área total de 467,17 m² (quatrocentos e sessenta e sete metros quadrados e dezessete centímetros quadrados), devidamente inscrito junto ao Cartório de Registro de Imóveis sob o nº 9.703, às fls. 006, do Livro nº 2-C-1 Registro Geral, para o patrimônio da Câmara Municipal de Guanhanes.

Art. 2º - Em contraprestação, em caráter de permuta, a Câmara Municipal de Guanhanes transfere para o patrimônio da Prefeitura Municipal de Guanhanes, dois imóveis pertencentes ao seu patrimônio, ambos situados no Distrito de Farias, um com área de 17,3406 ha. (dezessete hectares, trinta e quatro ares e seis centiares) e outro com área de 4,0306 ha. (quatro hectares, três ares e seis centiares), objetos das transcrições de nºs 1.117 e 1.118, às fls. 58v/59, do Livro nº 3-C (antigo) Transcrições das Transmissões junto ao Cartório de Registro de Imóveis da cidade.

Art. 3º - A presente lei terá caráter irrevogável e servirá de instrumento para os competentes registros e averbações das transferências junto aos Cartórios de Registro de Imóveis respectivos.

Art. 4º - Os permutantes garantem a validade das propriedades ora permutadas, livres de quaisquer ônus, para todos os fins.

Art. 5º - As despesas para registro e averbação das transferências correrão por conta dos respectivos adquirentes.

Art. 6º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º - Revogam-se as disposições em contrário.
Guanhanes, 14 de junho de 2004.


José Luiz de Araújo
Prefeito Municipal

A Comissão de:
Serviços Públicos Municipais
Sala das Sessões 21/06/04


PRESIDENTE

Aprovado em 1ª e 2ª discussão
Sala das sessões 21/06/2004

[Assinatura]
PRESIDENTE

A SANÇÃO

Sala das sessões 22/06/2004

[Assinatura]
PRESIDENTE

PARECER DA COMISSÃO DE

Registração, Justiça e Relações
Após analisarmos o Projeto de Lei nº 31/2004

SOMOS FAVORÁVEIS à sua APROVAÇÃO e nesta data o devolvemos à MESA DIRETORA para as considerações finais.
Sala das Sessões da Câmara Municipal de Guanhães

aos 21 de junho de 2004

[Assinatura]
PRESIDENTE

[Assinatura]
MEMBRO EFETIVO

[Assinatura]
MEMBRO EFETIVO



PARECER DA COMISSÃO DE

Serviços Públicos Municipais

Após analisarmos o Projeto de Lei nº 031/2004

SOMOS FAVORÁVEIS à sua APROVAÇÃO e nesta data o devolvemos à MESA DIRETORA para as considerações finais.
Sala das Sessões da Câmara Municipal de Guanhães

aos 21 de junho de 2004

[Assinatura]
PRESIDENTE

[Assinatura]
MEMBRO EFETIVO

[Assinatura]
MEMBRO EFETIVO



Prefeitura Municipal de Guanhanes

ESTADO DE MINAS GERAIS

JUSTIFICATIVA

Tendo em vista a necessidade de liberaçao de espaco fisico para utilizaçao pelos servicos e secretarias da Prefeitura Municipal, hoje exercidas em imoveis alugados, o que gera, por obvio, custos para o Executivo Municipal.

Tendo em vista que a Camara Municipal, hoje ocupa o 3º andar do Palacio Municipal.

Tendo em vista a necessidade de atençao e acatamento ao constitucional principio da separaçao dos Poderes.

E por fim, sabedores da intençao e esforços da atual legislatura para a realizaçao da construçao da sede propria da Camara Municipal.

Necessario se faz emprendermos esforços para a Municipalidade contar com uma sede propria para sediar o Legislativo Municipal.

Assim, em carater de permuta, atendendo todos os requisitos previstos nos artigos 23 a 32 da Lei Organica Municipal, apresento à esta Augusta Casa Legislativa o presente projeto, certos de atendermos os interesses maiores do Municipio de Guanhanes, pelo que contamos com a certeza da aprovaçao do presente Projeto de Lei.

Guanhanes, 14 de junho de 2004.


Jose Luiz de Araujo
Prefeito Municipal